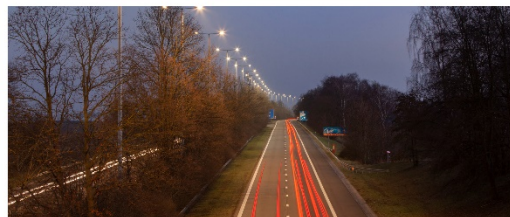
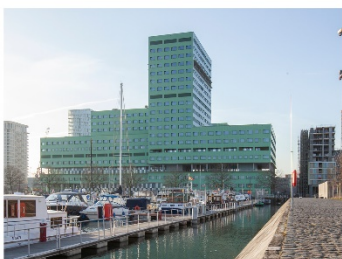
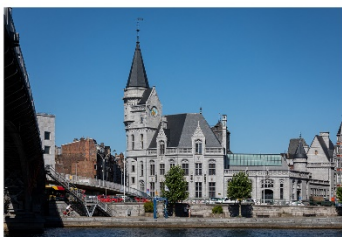




PERSMEDEDELING

Donderdag 20 mei 2021 – 7h00 CET
gereguleerde informatie

Tussentijdse verklaring op 31 maart 2021



Tussentijdse verklaring op 31 maart 2021

- Tijdelijke daling van de omzet van DEME in het eerste kwartaal maar duidelijke groei verwacht over het volledige jaar in vergelijking met 2020
- Stijging van het orderboek met 3,7% naar 6,3 miljard euro
- Stabiele schuldpositie
- Prognose 2021 bevestigd: stijging van de omzet en het nettoresultaat in vergelijking met 2020, zonder evenwel reeds de niveaus van 2019 te evenaren

1. Kerncijfers

Omzet In miljoen euro	31/03/2021	31/03/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	479,6	534,9	-10,3%
Contracting	235,1	221,1	+6,3%
Overige polen en eliminaties	27,4	4,9	n.s.
Totaal	742,1	760,9	-2,5%

Orderboek In miljoen euro	31/03/2021	31/12/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	4.750,0	4.500,0	+5,6%
Contracting	1.460,9	1.492,6	-2,1%
Overige polen	60,0	56,5	+6,2%
Totaal	6.270,9	6.049,1	+3,7%

Netto financiële schuld In miljoen euro	31/03/2021	31/12/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	461,6	489,0	-5,6%
Overige polen	156,4	112,4	+39,1%
Totaal	618,0	601,4	+2,8%

2. Analyse per activiteitenpool

Pool Baggerwerken, Offshore, Milieu en Infra

KERNCIJFERS

In miljoen euro	31/03/2021	31/12/2020	31/03/2020
Omzet	479,6	2.195,8	534,9
Netto financiële schuld	461,6	489,0	730,3
Orderboek	4.750,0	4.500,0	3.415,0

OMZET

De omzet van DEME in het eerste kwartaal 2021 bedraagt 479,6 miljoen euro, een daling met 10,3 % ten opzichte van het eerste kwartaal 2020.

De omzet van de divisie Baggerwerken in het eerste kwartaal 2021 bedraagt 249,1 miljoen euro, een lichte vooruitgang tegenover het eerste kwartaal 2020. In Egypte is het project Abu Qir met succes gestart: in de eerste fase van het project werden verscheidende sleepopperzuigers ingezet. Ze zullen zeer binnenkort worden aangevuld met verscheidene *cutters*, waaronder de Spartacus. In Duitsland heeft DEME midden maart het contract voor de verdieping en verbreding van de Elbe voltooid, terwijl de onderhoudsbaggerwerken worden voortgezet. In Polen schieten de werken voor de verbreding van de vaargeul van de haven van Swinoujscie goed op.

Zoals verwacht zag de divisie Offshore haar activiteit in het eerste kwartaal 2021 dalen: 138,7 miljoen euro tegenover 202,7 miljoen euro in het eerste kwartaal 2020. De belangrijkste projecten die in 2021 zullen worden uitgevoerd, bevinden zich in de startfase en hebben betrekking op de windparken van Saint-Nazaire (Frankrijk), Hornsea 2, Triton Knoll en Dogger Bank (Verenigd Koninkrijk).

De omzet van de divisie Infra in het eerste kwartaal 2021 bedraagt 52,1 miljoen euro (+2,2 % tegenover het eerste kwartaal 2020). De werken aan de Fehmarnbelt-verbinding (Denemarken) zijn op 1 januari 2021 officieel begonnen. Ze zouden iets minder dan 9 jaar moeten duren.

De negatieve gevolgen van de gezondheidscrisis lijken in Europa af te nemen maar blijven aanzienlijk op de andere continenten, vooral in India, Zuid-Amerika, Afrika en Papoea-Nieuw-Guinea.

ORDERBOEK

Het orderboek bedraagt 4,75 miljard euro op 31 maart 2021, een nieuw historisch record.

In de loop van het kwartaal verkreeg DEME het contract voor de installatie van de watertoevoer voor de kerncentrale van Hinckley Point (Verenigd Koninkrijk). Het betreft een opdracht van meer dan 200 miljoen euro.

Verscheidene belangrijke contracten zijn nog niet opgenomen in het orderboek op 31 maart 2021, aangezien nog niet alle voorwaarden voor het begin van de werken vervuld zijn. Het betreft:

- de bouw van de offshore windparken Hai Long 2, Hai Long 3 en Zhong Neng voor de kust van Taiwan;
- het EPCI-contact voor het ontwerp, de fabricage, het transport en de installatie van 28 monopile-funderingen van het offshore windpark Arcadis Ost 1 voor de Duitse kust;
- het transport en de installatie van de windturbines van het offshore park Vineyard Wind 1 met een capaciteit van 800 MW voor de oostkust van de Verenigde Staten. Dit is het eerste contract in de Verenigde Staten;
- de realisatie van het project Rechteroever van de Schelde, een deel van de Oosterweelverbinding in Antwerpen.

INVESTERINGEN

De investeringen in het kwartaal bedragen 49,4 miljoen euro.

De oplevering van de schepen Spartacus (Smart Mega-Cutter) en Groenewind (*Service Operation Vessel*) voor het onderhoud van de Belgische windparken) is geprogrammeerd voor het tweede kwartaal 2021, terwijl de reparatiewerken aan de Orion worden voortgezet. Ze zouden in het eerste kwartaal 2022 voltooid moeten zijn.

NETTO FINANCIËLE SCHULD

Gelet op het relatief lage investeringsniveau in het eerste kwartaal 2021 en de verbetering van de behoefte aan werkkapitaal dankzij de ontvangst van voorschotten, daalt de netto financiële schuld van DEME met 5,6 % tot 461,6 miljoen euro.

PATANIA II

GSR, een dochteronderneming van DEME, heeft in april 2021 haar onderzeese robot PATANIA II ingezet op 4.500 meter diepte, in de Clarion-Clipperton-Zone in de zuidelijke Stille Oceaan. De expeditie had tot doel het vermogen van de 25 ton zware robot op rupsbanden te testen om polymetaalknollen te verzamelen en de impact van deze activiteit op het mariene ecosysteem op een wetenschappelijke en onafhankelijke manier te evalueren.

Ondanks een incident op het eind van de missie, dat snel werd opgelost, was de testcampagne met de PATANIA II een succes. De onderzeese robot heeft zijn vermogen bewezen om zich te verplaatsen, op de zeebodem te manoeuvreren en polymetaalknollen te verzamelen. De onafhankelijke follow-up van de proeven door wetenschappers van 29 Europese instituten was eveneens een succes.

VOORUITZICHTEN 2021

DEME bevestigt dat haar omzet en nettoresultaat in 2021 duidelijk zouden moeten stijgen vergeleken met 2020, zonder evenwel reeds de niveaus van 2019 te evenaren.

Pool Contracting

KERNCIJFERS

In miljoen euro	31/03/2021	31/12/2020	31/03/2020
Omzet	235,1	911,9	221,1
Orderboek	1.460,9	1.492,6	1.271,4

OMZET

De omzet van CFE Contracting in het eerste kwartaal 2021 bedraagt 235,1 miljoen euro, een stijging met 6,3 % ten opzichte van het eerste kwartaal 2020.

In het eerste kwartaal waren de directe gevolgen van de pandemie relatief beperkt, en ze lijken te verzwakken naarmate de vaccinatiecampagne versnelt. De sterke prijsinflatie van de meeste materialen, een indirect gevolg van de gezondheidscrisis, is evenwel duidelijk een aandachtspunt. De activiteit van Bouw valt licht terug, terwijl ze toeneemt bij Multitechnieken (VMA) en Rail & Utilities (MOBIX).

ORDERBOEK

Het orderboek blijft nagenoeg stabiel op 1,46 miljard euro op 31 maart 2021.

MBG (Bouw België), BPC (Bouw België), CFE Polska en VMA hebben veel orders behaald.

VOORUITZICHTEN 2021

CFE Contracting mikt voor 2021 op een stijging van haar omzet en haar nettoresultaat in vergelijking tot 2020.

Pool Vastgoedontwikkeling

De residentiële projecten die worden gecommercialiseerd, noteren nog steeds een zeer bevredigende verkoop.

In Brussel zouden in het tweede semester verscheidene residentiële of gemengde projecten van start moeten gaan indien de bouwvergunningen zoals voorzien in de zomer 2021 worden afgegeven.

BPI heeft in het eerste kwartaal van 2021 twee nieuwe posities in Warschau verworven. De eerste aankoop betreft een site waar 17.000 m² residentiële oppervlakte kan worden ontwikkeld, wat overeenkomt met meer dan 240 woningen. Dit project is ideaal gelegen, vlakbij het centraal station. De tweede aangekochte site ligt in de wijk Mokotow, in het hart van een van de belangrijkste zakencentra van Warschau. Hij beschikt reeds over een stedenbouwkundige vergunning. BPI zal er een project van micro-living voor verhuur ontwikkelen. Het programma zal ongeveer 600 wooneenheden tellen.

Rekening houdend met deze twee aankopen bedraagt de netto financiële schuld van de pool vastgoedontwikkeling 126 miljoen euro (een stijging met 19,8 miljoen euro tegenover 31 december 2020).

VOORUITZICHTEN 2021

Het nettoresultaat van BPI zou op een hoog niveau moeten blijven, maar lager dan het zeer hoge resultaat van 2020.

3. Corporate governance

De gewone algemene vergadering van 6 mei 2021 heeft het bestuurdersmandaat van de heer Luc Bertrand, de heer Piet Dejonghe, de heer Jan Suykens, de heer John-Eric Bertrand en de heer Koen Janssen verlengd voor een termijn van 4 jaar die afloopt n.a.v. de algemene vergadering van mei 2025.

De heer Luc Bertrand is herbenoemd tot voorzitter van de raad van bestuur en wordt ook voorzitter van het benoemings- en remuneratiecomité.

De heer Piet Dejonghe is herbenoemd in zijn functies van gedelegeerd bestuurder.

De gewone algemene vergadering van 6 mei 2021 heeft mevrouw Hélène Bostoen benoemd tot onafhankelijk bestuurder voor een termijn van 4 jaar die afloopt n.a.v. de algemene vergadering van mei 2025.

Mevrouw Hélène Bostoen voltooide haar studies Handelsingenieur aan de Université Libre de Bruxelles van 1995 tot 2000 en behaalde in 2005 een MBA aan INSEAD. Zij is momenteel gedelegeerd bestuurder van Fenixco en bestuurder van vennootschappen.

Mevrouw Hélène Bostoen wordt lid van het auditcomité en van het benoemings- en remuneratiecomité. Zij vervangt de heer Philippe Delusinne, die bestuurder blijft maar op 7 mei 2021 zijn status van onafhankelijk bestuurder verloor aangezien hij langer dan 12 jaar bestuurder was.

Much bv, vertegenwoordigd door mevrouw Muriel Delathouwer, wordt lid van het benoemings- en remuneratiecomité.

4. Agenda van de aandeelhouder

Bekendmaking van de halfjaarlijkse resultaten 2021	31 augustus 2021 (vóór beursopening)
Publicatie van de tussentijdse verklaring	23 november 2021 (vóór beursopening)

* *

*

Over CFE

Het in 1880 opgerichte CFE is een Belgische industriële groep met activiteiten in drie verschillende vakgebieden. Het eerste, de pool Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra activiteiten, wordt verzorgd door DEME, een 100%-filiaal en één van de wereldleiders in zijn specialiteit. DEME beschikt over een moderne, polyvalente vloot met de nieuwste technologie. Het tweede, de pool Contracting, omvat de activiteiten bouw, multitechnieken en spoor in België, Luxemburg en Polen. Het derde, de pool Vastgoedontwikkeling, groepeerde de vastgoedprojecten die BPI in België, Luxemburg en Polen ontwikkelt.

De groep CFE telt momenteel meer dan 8.000 medewerkers en is op alle continenten aanwezig. CFE is op Euronext Brussel genoteerd en is voor 62,10% in handen van Ackermans & van Haaren.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

* *

*

Opmerking aan de redactie:

Voor meer informatie, gelieve contact te nemen met:

-Piet Dejonghe, Gedelegeerd Bestuurder, tel. +32.2.661.13.19, piet_dejonghe@cfe.be

-Fabien De Jonge, Financieel en Administratief Directeur, tel. +32 2 661 13 12, fabien_de_jonge@cfe.be