

## Hoge participatiegraad van 74,5% voor keuzedividend

---

De algemene vergadering van aandeelhouders van Vastned heeft op 29 april 2026 beslist om een bruto-dividend per aandeel van € 1,85 uit te keren (€ 1,295 netto per aandeel, na aftrek van 30% roerende voorheffing) voor het boekjaar 2025, vertegenwoordigd door coupon nr. 27 (het **Dividend**).

Aan de aandeelhouders werd de keuze geboden tussen ofwel het inruilen van 20,7 dividendrechten over het boekjaar 2025 voor één bestaand eigen aandeel, ofwel een uitkering van het dividend in cash, ofwel een combinatie van beide. De keuzeperiode liep van 6 mei 2026 tot en met 15 mei 2026.

Aan het einde van de keuzeperiode hebben de aandeelhouders van Vastned NV ervoor gekozen om 74,5% van de dividendrechten (coupon nr. 27) in te ruilen voor in totaal 581.175 bestaande eigen aandelen.

Hierdoor kan Vastned liquide middelen binnen de Vennootschap houden en het eigen vermogen met ongeveer € 15,6 miljoen doen stijgen. Dit draagt bij aan het versterken van de balans van de onderneming en verlaagt de EPRA LTV met -1,21% (in vergelijking met een dividenduitkering van 100% in cash).

Vandaag, donderdag 21 mei 2026, vond – vóór beurs – de effectieve afwikkeling van het dividend plaats waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de bestaande aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, werden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash plaatsvond, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten.

Er zijn geen nieuwe aandelen uitgegeven en er heeft geen kapitaalsverhoging plaatsgevonden. De eigen aandelen waren reeds toegelaten tot de handel op de gereguleerde markten van Euronext Brussel en Euronext Amsterdam en zijn onmiddellijk verhandelbaar. Bijgevolg blijft het totale aantal uitgegeven en genoteerde aandelen ongewijzigd. Het aantal stem- en dividendgerechtigde aandelen zal daarentegen stijgen naar 16.734.247. De aandelen zullen deelnemen in de resultaten van Vastned vanaf 1 januari 2026.

Alle referentieaandeelhouders hebben volledig geopteerd voor uitbetaling van het keuzedividend in aandelen.

**Sven Bosman, Chief Executive Officer:** *"Graag wil ik de aandeelhouders bedanken voor hun loyaliteit en het vertrouwen in onze onderneming door in te tekenen op het keuzedividend. Hierdoor versterkt onze financiële slagkracht, hetgeen ons in staat zal stellen om met discipline onze groeiambities na te streven en in te zetten op een duurzame waardecreatie, met een gezonde schuldgraad."*

**Voor meer informatie, gelieve contact op te nemen met:**

**VASTNED NV**

Chief Executive Officer

Sven Bosman

investorrelations@vastned.be

+32 3 361 05 90

**Over de Vastned groep**

De Vastned groep bestaat uit een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (Euronext Brussel en Euronext Amsterdam: VASTB) en haar (rechtstreekse of onrechtstreekse) dochtervennootschappen in België, Nederland, Frankrijk en Spanje. De Vastned groep richt zich op het beste vastgoed in de populaire winkelgebieden van geselecteerde Europese steden met een historisch stadscentrum waar winkelen, wonen, werken en vrije tijd samenkomen. De vastgoedclusters van de Vastned groep hebben een sterke huurdersmix van internationale en nationale retailers, food & beverage ondernemers, residentiële huurders en kantoorhuurders.