

TINC publiceert een sterk tussentijds resultaat en ligt op schema om haar portefeuille te verdubbelen na de volledige investering van de opbrengst van de recente kapitaalverhoging

Antwerpen, 10 september 2025, 7h00 CET

Gereguleerde informatie

Manu Vandenbulcke, CEO:

"We hebben het voorbije halfjaar grote stappen gezet om vorm te geven aan de groeistrategie van TINC. Investerings ten belope van € 160 miljoen, in nieuwe en bestaande participaties, dragen significant bij aan de diversificatie van de portefeuille van hoofdzakelijk project-gedreven infrastructuur naar infrastructuurbedrijven (corporate infrastructuur) met een hoger verwacht rendement. Door dit sterke investeringsritme is de totale opbrengst van de recente kapitaalverhoging (€ 113 miljoen) nu reeds volledig geïnvesteerd en ligt TINC op schema om haar portefeuille te verdubbelen. De netto-schuld positie van € 34 miljoen aan het einde van de verslagperiode weerspiegelt de strategische shift naar een geoptimaliseerd gebruik van de balans. Dit onderbouwt het rendement en de waarde-creatie voor de aandeelhouders van TINC. Op basis van dit tussentijds resultaat beoogt TINC aan haar aandeelhouders een bruto uitkering van € 0,59 per aandeel uit te keren over het lopende boekjaar mits goedkeuring van de algemene vergadering in mei 2026." – Manu Vandenbulcke, CEO

Philip Maeyaert, voorzitter Raad van Toezicht:

"TINC blijft haar groeipad met overtuiging verderzetten. Het voorbije halfjaar werd gekenmerkt door een sterke investeringsdynamiek, gedragen door een duidelijke langetermijnvisie. De succesvolle kapitaalverhoging van 113 miljoen euro onderstreept het vertrouwen van onze aandeelhouders en geeft TINC de nodige middelen om haar ambities waar te maken. We bouwen verder aan toekomstgerichte infrastructuur met oog voor maatschappelijke relevantie en duurzame waarde-creatie." - Philip Maeyaert, Voorzitter Raad van Toezicht

Kernpunten

- Het portefeuilleresultaat van de eerste zes maanden van het huidige boekjaar (dat eindigt op 31 december 2025) bedraagt **€ 24,5 miljoen** (of een rendement op de portefeuille van 9,58 % op jaarbasis). Dit resulteert in een **nettowinst van € 18,4 miljoen of € 0,50 per aandeel (gewogen)**;
- De **totale kasontvangsten** uit de portefeuille bedragen **€ 46,4 miljoen**;
- Het eigen vermogen **bedraagt € 615,3 miljoen** (€ 506,4 miljoen op 31 december 2024) **of € 12,69 per aandeel** (€ 13,93 per aandeel op 31 december 2024) na aftrek van de uitkering aan de aandeelhouders in mei 2025 voor € 21,1 miljoen of € 0,58 per aandeel en het effect van de kapitaalverhoging in juni 2025;
- TINC heeft in juni 2025 een **kapitaalverhoging ten belope van circa € 113 miljoen met succes afgerond. Hierbij werden 12.121.212 nieuwe aandelen uitgegeven** waardoor het totaal aantal aandelen 48.848.489 bedraagt op 30 juni 2025. De opbrengst van de kapitaalverhoging werd reeds volledig aangewend **ter ondersteuning van de strategische groei-ambitie om de investeringsportefeuille te verdubbelen**;

- De **investeringsportefeuille bevat 32 participaties** in België, Frankrijk, Ierland en Nederland met **een reële waarde (FV) van € 649,3 miljoen** (+ 26,8 % ten opzichte van 31 december 2024). Deze portefeuille wordt gewaardeerd op basis van een gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet van 8,73 % (8,40 % op 31 december 2024);
- Tijdens de verslagperiode zegde TINC **nieuwe en bijkomende investeringen** toe ten belope van **€ 64,9 miljoen**. Dit betreft een toezegging van € 61,3 miljoen aan de nieuwe participatie Mufasa, een batterijopslagsysteem (BESS) in Vlissingen (NL), en een verhoging van haar bestaande toezegging aan Azulatis voor € 3,6 miljoen;
- TINC **investeerde effectief € 159,1 miljoen** in uitvoering van zowel lopende als nieuwe investeringstoezeggingen. Dit betreft investeringen in de nieuwe participatie Mufasa (NL), en in de bestaande participaties Storm Group (B), Datacenter United (B), Azulatis (B), Yally NV (B), Garagepark (NL), GlasDraad (NL);
- De uitstaande **gecontracteerde investeringstoezeggingen bedragen € 110,8 miljoen** op het einde van de verslagperiode. Hiermee ligt TINC ligt **op schema** om haar investeringsportefeuille te **verdubbelen tot € 1 miljard**;
- De netto schuldpositie bedraagt **€ 33,8 miljoen** op het einde van de verslagperiode. TINC beschikt over een **€ 200 miljoen bancaire kredietfaciliteit** waarvan op 30 juni 2025 **€ 34 miljoen** is opgenomen. Daarnaast beschikt TINC over een kader voor het aantrekken van duurzame schuldfinanciering onder diverse vormen (*Sustainable Finance Framework*);
- TINC beoogt voor het huidige boekjaar eindigend op 31 december 2025 **een bruto uitkering voor haar aandeelhouders van € 0,59 per aandeel**. De uitkering zal, mits goedkeuring door de algemene vergadering, plaatsvinden in mei 2026;
- Het interimrapport per 30 juni 2025 is beschikbaar op de website van TINC (www.tincinvest.com).

Kerncijfers

1. Geauditeerd geconsolideerd overzicht van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten

Periode eindigend op: (€)	Notes	30 juni 2025 6 maanden niet-geauditeerd	30 juni 2024 6 maanden niet-geauditeerd
Interesten		4.488.001	3.807.851
Dividenden		13.535.527	19.136.056
Meerwaarde op realisatie van investeringen		-	-
Niet-gerealiseerde opbrengsten uit financiële vaste activa		13.835.094	11.455.212
Vergoedingen		706.821	295.171
Operationele opbrengsten	11	32.565.444	34.694.289
Niet-gerealiseerde kosten uit financiële vaste activa		(8.033.309)	(12.796.909)
Portfolio resultaat	11	24.532.135	21.897.380
Diensten en diverse goederen		(3.951.341)	(3.528.903)
Afschrijvingen en waardeverminderingen		(1.688)	(1.853)
Overige operationele kosten		(442.495)	(153.592)
Operationele kosten (-)	12	(4.395.524)	(3.684.348)
Operationeel resultaat, winst (verlies)		20.136.611	18.213.032
Financiële opbrengsten	13	26.016	435.769
Financiële kosten (-)	13	(1.766.560)	(516.057)
Resultaat voor belasting, winst (verlies)		18.396.066	18.132.744
Belastingen (-)	14	-	(122.748)
Totaal geconsolideerd resultaat		18.396.066	18.009.996
Niet-gerealiseerd resultaat		-	-
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat		18.396.066	18.009.996

Winst op aandeel (€)	Notes	30 juni 2025 6 maanden niet-geauditeerd	30 juni 2024 6 maanden niet-geauditeerd
1. Gewone winst per aandeel*	15	0,50	0,50
2. Verwaterde winst per aandeel	15	-	-
Het gewogen gemiddeld aantal gewone aandelen		37.100.285	36.363.637

* Gebaseerd op het gewogen gemiddeld aantal aandelen: 37.100.285 (30/06/2025) en 36.363.637 (30/06/2024). De Vennootschap heeft geen uitstaande opties/warrants gedurende de gerapporteerde boekjaren.

2. Geauditeerde geconsolideerde balans

Periode eindigend op: (€)	Notes	30 juni 2025 niet-geauditeerd	31 december 2024 geauditeerd
I. VASTE ACTIVA		649.840.063	512.073.740
Immateriële vaste activa		2.019	3.706
Investeringen aan reële waarde met verwerking van waardeveranderingen in de resultatenrekening	17	649.294.916	512.070.034
Belastinglatenties		543.128	-
II. VLOTTENDE ACTIVA		1.171.604	2.583.745
Handelsvorderingen en overige vorderingen		930.613	1.694.134
Liquide middelen en bankdeposito's	4	240.991	889.611
Andere vlottende activa		-	-
TOTAAL VAN DE ACTIVA		651.011.667	514.657.485

Periode eindigend op: (€)	Notes	30 juni 2025 niet-geauditeerd	31 december 2024 geauditeerd
I. EIGEN VERMOGEN	3	615.276.457	506.422.240
Geplaatst kapitaal		131.571.801	113.268.771
Uitgiftepremies		255.052.172	174.688.537
Reserves		118.789.044	104.933.808
Overgedragen resultaat		109.863.439	113.531.123
II. VERPLICHTINGEN		35.735.209	8.235.246
A. Verplichtingen op lange termijn		-	-
B. Verplichtingen op korte termijn		35.735.209	8.235.246
Financiële verplichtingen	13	34.000.000	6.900.000
Handels- en overige schulden		1.619.631	1.030.165
Belastingsschulden		-	-
Overige schulden		115.579	305.080
TOTAAL VAN DE PASSIVA		651.011.667	514.657.485

3. Geauditeerde geconsolideerde wijzigingen in het eigen vermogen

30 juni 2025	Notes	Geplaatst kapitaal	Uitgifte- premies	Reserves	Overgedragen resultaat	Eigen vermogen
31 december 2024 (geauditeerd)	2	113.268.771	174.688.537	104.933.808	113.531.123	506.422.240
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar	1	-	-	-	18.396.066	18.396.066
Kapitaalverhoging		32.848.485	80.363.636	-	-	113.212.120
Kosten kapitaalverhoging		-	-	(2.206.187)	-	(2.206.187)
Uitkering aan aandeelhouders	15	(14.545.455)	-	(6.545.455)	-	(21.090.909)
Toename (afname) door wijziging latente belastingvorderingen		-	-	543.128	-	543.128
Stijging (daling) als gevolg van de overdrachten naar een wettelijk opgelegde reserve, eigen vermogen		-	-	22.063.684	(22.063.750)	-
Stijging (daling) van eigen vermogen		18.303.030	80.363.636	13.855.236	(3.667.684)	108.854.217
30 juni 2025 (niet-geauditeerd)		131.571.801	255.052.172	118.789.044	109.863.439	615.276.457

De volgende tabel geeft ter vergelijking de wijzigingen in het eigen vermogen weer van het vorige boekjaar.

in €	Notes	Geplaatst kapitaal	Uitgifte- premies	Reserves	Overgedragen resultaat	Eigen vermogen
Per 31 december 2023 (geauditeerd)	2	135.450.590	174.688.537	86.194.900	98.261.827	494.595.854
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar	1	-	-	-	42.491.060	42.491.060
Kapitaalverhoging		-	-	-	-	-
Uitkering aan aandeelhouders	15	(22.181.819)	-	(8.363.637)	-	(30.545.455)
Toename (afname) door wijziging latente belastingvorderingen		-	-	(119.219)	-	(119.219)
Stijging (daling) als gevolg van de overdrachten naar een wettelijk opgelegde reserve, eigen vermogen		-	-	27.221.764	(27.221.764)	-
Stijging (daling) van eigen vermogen		(22.181.819)	-	18.738.909	15.269.296	11.826.386
31 december 2024 (geauditeerd)		113.268.771	174.688.537	104.933.808	113.531.123	506.422.240

4. Geauditeerde geconsolideerde kasstromentabel

Periode eindigend op: (€)	Notes	30 juni 2025 6 maanden niet-geauditeerd	30 juni 2024 6 maanden niet-geauditeerd
Liquide middelen bij het begin van de rapporteringsperiode		889.611	27.364.570
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		116.008.426	(22.652.246)
Ontvangsten uit kapitaalverhoging		113.212.120	-
Kosten kapitaalverhoging		(1.674.347)	-
Ontvangsten uit leningen	13	571.050.000	28.000.000
Terugbetaling van leningen	13	(543.950.000)	(20.000.000)
Betaalde interesten	13	(1.538.437)	(106.791)
Uitkering aan aandeelhouders	16	(21.090.910)	(30.545.455)
Andere kasstromen uit financieringsactiviteiten		-	-
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	17	(111.919.148)	1.299.963
Investerings in FVA		(159.098.284)	(21.794.345)
Ontvangsten uit FVA		27.309.648	1.414.432
Ontvangen interesten		3.547.834	5.114.525
Ontvangen dividenden		16.262.739	16.487.709
Andere kasstromen uit investeringsactiviteiten		58.915	77.641
Kasstroom uit operationele activiteiten	12	(4.737.897)	(5.583.321)
Managementvergoeding		(4.504.733)	(5.823.332)
Operationele kosten		(1.548.005)	(448.772)
Terugvordering BTW		1.314.840	688.784
Betaalde winstbelasting		-	-
Liquide middelen op het einde van de rapporteringsperiode		240.991	428.966

Over TINC

TINC is een beursgenoteerde investeringsmaatschappij die duurzame waarde wil creëren door te investeren in de infrastructuur voor de wereld van morgen. TINC participeert in bedrijven die actief zijn in het realiseren en uitbaten van infrastructuur en houdt een gediversifieerde portefeuille aan van participaties in focusgebieden zoals publieke infrastructuur, energie infrastructuur, digitale infrastructuur en sociale infrastructuur en dit in België, Frankrijk, Ierland en Nederland.

Bezoek onze website voor meer informatie: www.tincinvest.com

Contact:

Manu Vandenbulcke, CEO TINC

T +32 3 290 21 73 – manu.vandenbulcke@tincinvest.com

Filip Audenaert, CFO TINC

T +32 3 290 21 73 – filip.audenaert@tincinvest.com