

TINC publiceert voortreffelijke resultaten en legt met een record investeringsjaar de basis voor toekomstige winstgroei

Antwerpen, 11 maart 2026, 7h00 CET

Gereguleerde informatie

"We hebben het voorbije jaar grote stappen gezet in de uitvoering van onze groeistrategie. Nieuwe investeringen voor € 225 miljoen dragen significant bij aan de diversificatie van de portefeuille van hoofdzakelijk project-gedreven infrastructuur naar infrastructuurbedrijven (corporate infrastructuur, core+ infra) met een hoger verwacht rendement. Het volledig bedrag van de kapitaalverhoging van juni 2025 werd reeds geïnvesteerd en de reële waarde van de investeringsportefeuille stijgt daardoor fors met 39% tot € 713 miljoen. Ook de verwachte rendabiliteit van de portefeuille neemt toe, de gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet stijgt van 8,40% tot 9,19%. De combinatie van de sterke groei van de portefeuille, de hogere rendementsverwachting en een strategische shift naar een geoptimaliseerd gebruik van de balans – een netto-schuld van € 76 miljoen – zal vanaf 2026 zorgen voor een hoger rendement en een grotere winst voor de aandeelhouders van TINC. Deze voortreffelijke resultaten en de sterke kasstromen die TINC vanuit haar participaties ontvangt laten toe om met vertrouwen voor het negende jaar op rij een hogere uitkering aan haar aandeelhouders voor te stellen van € 0,59 per aandeel." — **Manu Vandenbulcke, CEO**

"De maatschappelijke nood aan toekomstgerichte infrastructuur blijft groot. TINC speelt hierop in met een doordacht investeringsbeleid dat gedragen wordt door een duidelijke langetermijnvisie en dat financiële prestaties koppelt aan maatschappelijke relevantie. Dit betekent dat onze gediversifieerde investeringsportefeuille uitstekend gepositioneerd is om robuust te presteren, ook in tijden van geopolitieke turbulentie. De succesvolle recente kapitaalverhoging en de steun van de versterkte referentieaandeelhouder Infravest bevestigen het vertrouwen in deze strategie." — **Philip Maeyaert, Voorzitter Raad van Toezicht**

Kernpunten

- Het portefeuilleresultaat van het afgelopen boekjaar (eindigend op 31 december 2025) bedraagt **€ 51,4 miljoen**, of een rendement op de portefeuille van 10,03%. Dit rendement overtreft de gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet van 8,40% die van toepassing was aan het begin van het afgelopen boekjaar;
- De **nettowinst** bedraagt **€ 40,6 miljoen** of **€ 0,84 per aandeel**;
- De **totale kasontvangsten** uit de portefeuille bedragen **€ 75,8 miljoen**;
- Het **eigen vermogen** bedraagt **€ 637,5 miljoen** of **€ 13,15 per aandeel** (€ 506,4 miljoen of € 13,93 per aandeel op 31 december 2024). Dit is inclusief de opbrengst van de kapitaalverhoging in juni 2025 van € 113 miljoen en na aftrek van de uitkering aan de aandeelhouders in mei 2025 voor € 21,1 miljoen of € 0,58 per aandeel. Het rendement op het eigen vermogen bedraagt 8,11% over het afgelopen boekjaar;

- TINC heeft in juni 2025 een **kapitaalverhoging ten belope van € 113 miljoen met succes afgerond**. Hierbij werden 12.121.212 nieuwe aandelen uitgegeven waardoor het totaal aantal aandelen 48.484.848 bedraagt op 31 december 2025. De opbrengst van de kapitaalverhoging werd reeds volledig aangewend ter ondersteuning van de strategische groei-ambitie om de investeringsportefeuille te verdubbelen;
- De **investeringsportefeuille bevat 33 participaties** in België, Frankrijk, Ierland en Nederland met een **reële waarde (FV) van € 713,2 miljoen** (met + 39,3 % een recordgroei ten opzichte van 31 december 2024). Deze portefeuille wordt gewaardeerd op basis van een gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet van 9,19 % (8,40 % op 31 december 2024);
- Tijdens het boekjaar **zegde TINC € 123,7 miljoen aan investeringen toe** aan twee nieuwe (het parkeerbedrijf Interparking en het Nederlandse batterij opslagproject Project Mufasa) en twee bestaande (Azulatis en GlasDraad) participaties;
- TINC **investeerde voorts effectief € 225,6 miljoen** in uitvoering van zowel lopende als nieuwe investeringstoezeggingen. Dit betreft investeringen in twee nieuwe participaties (Interparking en Project Mufasa) en in de bestaande participaties Azulatis (B), Datacenter United (B), Garagepark (NL), GlasDraad (NL), Storm Group (B), Storm Wind België (B) en Yally (B);
- De **uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen bedragen € 103,1 miljoen** op het einde van het boekjaar. Door de combinatie van de huidige participaties en de uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen **groeit de portefeuille van TINC op termijn tot circa € 816 miljoen**;
- De netto **schuldpositie bedraagt € 76,0 miljoen** op het einde van het boekjaar. TINC beschikt over **€ 200 miljoen aan bankkredietlijnen** waarvan op 31 december 2025 € 77,8 miljoen is opgenomen. Daarnaast beschikt TINC over een kader voor het aantrekken van duurzame schuldfinanciering onder diverse vormen (*Sustainable Finance Framework*);
- TINC beoogt voor het voorbije boekjaar eindigend op 31 december 2025 **een bruto uitkering voor haar aandeelhouders van € 0,59 per aandeel**. De voorgestelde uitkering neemt de vorm aan van een combinatie van een dividend en een kapitaalvermindering. Het voorgestelde bedrag van het dividend zal gelijk zijn aan € 0,17 per aandeel (of 28,8% van de uitkering), dat van de kapitaalvermindering aan € 0,42 per aandeel (of 71,2% van het totale uitgekeerde bedrag). De uitkering zal, mits goedkeuring door de algemene vergadering, plaatsvinden in mei 2026. Dit is het negende jaar op rij dat de uitkering voor de aandeelhouders stijgt;
- Na het behalen van alle vereiste goedkeuringen, werd in maart 2025 de **strategische herschikking van het referentie-aandeelhouderschap van TINC van kracht**. Op het einde van het boekjaar houdt Infravest – een samenwerking tussen Gimv, WorxInvest en Belfius – een 25,25% belang aan in TINC;
- In maart 2025 eindigde het mandaat van de heer Peter Vermeiren als bestuurder. We danken hem van harte voor zijn bijdrage aan de ontwikkeling en groei van TINC. In maart 2025 verwelkomde de raad van toezicht de heren Filip Dierckx en Nils De Bremaeker als bestuurder op voordracht van Infravest;
- Het jaarverslag per 31 december 2025 is beschikbaar op de website van TINC (www.tincinvest.com).

Gediversifieerd investeren leidt opnieuw tot voortreffelijke jaarresultaten

TINC legt opnieuw sterke resultaten voor. De spreiding van de portefeuille, met participaties over verschillende segmenten en landen – elk met hun eigen dynamiek – versterkt aantoonbaar de robuustheid van de portefeuille.

Met € 51,4 miljoen behaalt TINC een voortreffelijk portefeuilleresultaat. Dit resultaat vertaalt zich in een rendement op de portefeuille van 10%.

De nettowinst over het voorbije boekjaar bedraagt € 40,6 miljoen of € 0,84 per aandeel.

Uitkering aan de aandeelhouders stijgt voor het negende jaar op rij

TINC stelt een uitkering aan haar aandeelhouders voor van € 0,59 per aandeel, een toename van 1,7% ten opzichte van de vorige uitkering. Dit is een stijging voor het negende jaar op rij. De uitkering vertegenwoordigt een bruto-rendement van 5,58% op de slotkoers van het aandeel op het einde van het boekjaar. Deze uitkering bedraagt 70,4% van het nettoresultaat en is volledig afgedekt door kasstromen die TINC ontvangt uit haar investeringsportefeuille.

Record investeringsjaar met € 225,6 miljoen aan effectieve investeringen en € 123,7 miljoen aan nieuwe toezeggingen

Het investeringsbeleid van TINC is ingebed in vier ingrijpende maatschappelijke evoluties: de overgang naar een koolstofarme samenleving, de verbetering van publieke infrastructuur, de toenemende digitalisering en de groeiende aandacht voor zorg en welzijn. Deze evoluties vormen voor TINC het kader voor investeringen in vier segmenten, met name Publieke Infrastructuur, Energie Infrastructuur, Digitale Infrastructuur en Sociale Infrastructuur.

Met € 225,6 miljoen aan effectieve investeringen onder bestaande en nieuwe investeringstoezeggingen staat 2025 symbool voor een jaar van sterke groei. TINC investeerde niet enkel in 2 nieuwe participaties (het Nederlandse batterij opslagproject Project Mufasa en het parkeerbedrijf Interparking), maar ook in 7 bestaande participaties (Azulatis, Datacenter United, Garagepark, GlasDraad, Storm Group, Storm Wind België en Yally).

In de loop van het boekjaar ging TINC voor € 123,7 miljoen aan nieuwe investeringstoezeggingen aan. Dit omvat bijkomende toezeggingen aan bestaande participaties (GlasDraad en Azulatis) en toezeggingen aan 2 nieuwe participaties (Project Mufasa en Interparking).

Deze investeringstoezeggingen geven vorm aan de ambitie om in te zetten op rendabele groei en verdere diversificatie van de portefeuille.

33 participaties met een reële waarde van € 713,2 miljoen

Na dit krachtig investeringsjaar, omvat de investeringsportefeuille nu drieëndertig participaties. De reële waarde van de portefeuille neemt fors toe met € 201,2 miljoen tot € 713,2 miljoen. Deze stijging van 39,3% tegenover het einde van vorig boekjaar is voornamelijk het resultaat van investeringen in bestaande en nieuwe participaties (€ 225,6 miljoen), terugbetalingen uit en de verkoop van participaties (€ 47,7 miljoen) en een stijging van de reële waarde van de portefeuille (€ 23,8 miljoen). De vier segmenten zijn evenwichtig vertegenwoordigd in de reële waarde van de portefeuille met 20% Publieke Infrastructuur, 26% Energie Infrastructuur, 25% Digitale Infrastructuur en 29% Sociale Infrastructuur.

De reële waarde van de portefeuille wordt bepaald door toepassing van een verdisconteringsvoet op de toekomstige kasstromen van elke individuele participatie. De gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet

bedraagt 9,19% op het einde van het boekjaar, tegenover 8,40% op het einde van het vorige boekjaar. Deze stijging is voornamelijk het gevolg van wijzigingen in de samenstelling van de investeringsportefeuille, en weerspiegelt het toegenomen aandeel van investeringen in corporate infrastructuur.

TINC ontving € 75,8 miljoen aan kasstromen uit haar investeringsportefeuille. Deze omvatten voornamelijk dividenden en interesten, kapitaal terugbetalingen door participaties en de opbrengst uit de gedeeltelijke verkoop van het belang in Datacenter United.

TINC ligt op schema om haar portefeuille te verdubbelen tot € 1 miljard

Op het einde van het boekjaar heeft TINC nog voor € 103,1 miljoen gecontracteerde investeringstoezeggingen uitstaan, die in de periode 2026-2028 effectief worden uitgevoerd. Hiervan is € 65,5 miljoen toe te kennen aan het segment Publieke Infrastructuur, € 21,7 miljoen aan het segment Energie Infrastructuur, € 8,3 miljoen aan het segment Digitale Infrastructuur en € 7,5 miljoen aan het segment Sociale Infrastructuur.

Door de combinatie van de huidige participaties en de € 103,1 miljoen aan uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen evolueert de portefeuille van TINC op termijn tot circa € 816 miljoen. TINC is dus goed op weg om de waarde van haar portefeuille te verdubbelen tot € 1 miljard.

€ 113 miljoen nieuwe investeringsmiddelen opgehaald met succesvolle kapitaalverhoging

In juni 2025 heeft TINC haar kapitaal versterkt met € 113 miljoen door de uitgifte van 12.121.212 nieuwe aandelen. Deze kapitaalverhoging nam de vorm aan van een rechtentransactie zodat alle bestaande aandeelhouders van TINC de mogelijkheid hadden om deel te nemen. Na deze vierde kapitaalverhoging sinds haar beursgang in 2015, heeft TINC in totaal circa € 500 miljoen opgehaald op Euronext Brussels. De opbrengst van de kapitaalverhoging werd reeds volledig geïnvesteerd in toekomstgerichte infrastructuur.

Investeringstoezeggingen zijn afgedekt door € 200 miljoen bankkredietlijnen

Voor de financiering van haar investeringen maakt TINC gebruik van de kasstromen vanuit haar investeringsportefeuille – waaronder de opbrengst van de eventuele verkoop van participaties, de opbrengst van kapitaalverhogingen – en schuldfinanciering. TINC beschikt over bankkredietlijnen ten belope van 200 miljoen euro die beschikbaar zijn voor de uitvoering van haar uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen en voor algemene investeringsdoeleinden. Hiervan is nog € 122,2 miljoen beschikbaar op het einde van het boekjaar. De netto-schuldpositie van TINC bedraagt € 76,0 miljoen op het einde van het boekjaar.

TINC beschikt eveneens over een Sustainable Finance Framework. Dit kader is specifiek uitgewerkt om schuldfinanciering aan te trekken voor duurzame investeringen binnen de segmenten waarin TINC actief is.

Strategische herschikking van het referentie-aandeelhouderschap

Na het behalen van alle vereiste goedkeuringen, werd in maart 2025 de strategische herschikking van het referentie-aandeelhouderschap van TINC van kracht. Op het einde van het boekjaar houdt Infravest – een samenwerking tussen Gimv, WorxInvest en Belfius – een 25,25% belang aan in TINC. Deze herschikking versterkt het referentieaandeelhouderschap van TINC.

Raad van Toezicht

De raad van toezicht is een onafhankelijk en divers samengesteld orgaan dat acht leden telt op het einde van het boekjaar.

In maart 2025 eindigde het mandaat van de heer Peter Vermeiren als bestuurder. We danken hem van harte voor zijn bijdrage aan de ontwikkeling en groei van TINC. In maart 2025 verwelkomde de raad van toezicht de heren Filip Dierckx en Nils De Bremaeker als bestuurder op voordracht van Infravest.

Duurzaam investeren en langetermijnvisie als evidentie

Als investeerder in de infrastructuur voor de wereld van morgen heeft TINC een uitgesproken langetermijnvisie die onlosmakelijk verbonden is met aandacht voor maatschappelijke relevantie en duurzaamheid. TINC streeft ernaar om via haar investeringsbeleid en participaties bij te dragen aan een samenleving die koolstofarm, gezond, verbonden, veilig en welvarend is. Deze visie is uitgewerkt in de duurzaamheidsstrategie van TINC voor de identificatie van nieuwe kansen en het beheer van haar participaties.

Kerncijfers

1. Geauditeerd geconsolideerd overzicht van gerealiseerde en niet-gerealiseerde resultaten

Boekjaar eindigend op: (€)	Notes	31 december 2025 12 maanden geauditeerd	31 december 2024 12 maanden geauditeerd
Interessen		9.445.537	7.795.253
Dividenden		16.543.870	20.989.812
Meerwaarde op realisatie van investeringen		-	2.508.500
Niet-gerealiseerde opbrengsten uit financiële vaste activa		37.428.811	39.075.133
Vergoedingen		1.559.316	1.407.980
Operationele opbrengsten	11	64.977.534	71.776.678
Niet-gerealiseerde kosten uit financiële vaste activa		(13.620.908)	(21.028.418)
Portefeuilresultaat	11	51.356.626	50.748.260
Diensten en diverse goederen		(7.438.569)	(6.505.970)
Afschrijvingen en waardeverminderingen		(3.404)	(3.727)
Overige operationele kosten		(634.028)	(251.433)
Operationele kosten (-)	12	(8.076.001)	(6.761.130)
Operationeel resultaat, winst (verlies)		43.280.625	43.987.130
Financiële opbrengsten	13	26.149	62.552
Financiële kosten (-)	13	(2.689.975)	(1.242.989)
Resultaat voor belasting, winst (verlies)		40.616.799	42.806.692
Belastingen (-)	14	352	(315.633)
Totaal geconsolideerd resultaat		40.617.152	42.491.060
Niet-gerealiseerd resultaat		-	-
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat		40.617.152	42.491.060
Winst op aandeel (€)			
1. Gewogen winst per aandeel (*)	15	0,95	1,17
Het gewogen gemiddeld aantal gewone aandelen		42.839.353,00	36.363.637,00
2. Winst per aandeel		0,84	1,17
Het totaal aantal gewone aandelen		48.484.849,00	36.363.637,00

* Gebaseerd op het gewogen gemiddeld aantal aandelen: 42.839.353 (31/12/2025) en 36.363.637 (31/12/2024). De Vennootschap heeft geen uitstaande opties/warranten gedurende de gerapporteerde boekjaren.

2. Geauditeerde geconsolideerde balans

Boekjaar eindigend op: (€)	Notes	31 december 2025 geauditeerd	31 december 2024 geauditeerd
I. VASTE ACTIVA		713.699.201	512.073.740
Immateriële vaste activa		303	3.706
Investeringsaanrekeningen aan reële waarde met verwerking van waardeveranderingen in de resultatenrekening	17	713.224.072	512.070.034
Belastinglatenties		474.827	-
II. VLOTTENDE ACTIVA		3.101.437	2.583.745
Handelsvorderingen en overige vorderingen		1.300.754	1.694.134
Liquide middelen en bankdeposito's	4	1.800.683	889.611
Andere vlottende activa		-	-
TOTAAL VAN DE ACTIVA		716.800.639	514.657.485

Boekjaar eindigend op: (€)	Notes	31 december 2025 geauditeerd	31 december 2024 geauditeerd
I. EIGEN VERMOGEN	3	637.508.904	506.422.240
Geplaatst kapitaal		131.571.801	113.268.771
Uitgiftepremies		255.052.172	174.688.537
Reserves		123.142.702	104.933.808
Overgedragen resultaat		127.742.228	113.531.123
II. VERPLICHTINGEN		79.291.735	8.235.246
A. Verplichtingen op lange termijn		77.800.000	6.900.000
Financiële verplichtingen		77.800.000	6.900.000
B. Verplichtingen op korte termijn		1.491.735	1.335.246
Financiële verplichtingen	13	-	-
Handels- en overige schulden		1.183.453	1.030.165
Belastingsschulden		-	-
Overige schulden		308.282	305.080
TOTAAL VAN DE PASSIVA		716.800.639	514.657.485

3. Geauditeerde geconsolideerde wijzigingen in het eigen vermogen

Boekjaar 2025 (€)	Notes	Geplaatst kapitaal	Uitgifte- premies	Reserves	Overgedragen resultaat	Eigen Vermogen
31 december 2024 (geauditeerd)	2	113.268.771	174.688.537	104.933.808	113.531.123	506.422.240
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar	1	-	-	-	40.617.152	40.617.152
Kapitaalverhoging		32.848.485	80.363.636	-	-	113.212.120
Kosten kapitaalverhoging	15	-	-	(2.126.525)	-	(2.126.525)
Uitkering aan aandeelhouders	15	(14.545.455)	-	(6.545.455)	-	(21.090.909)
Toename (afname) door wijziging latente belastingvorderingen		-	-	474.827	-	474.827
Stijging (daling) als gevolg van de overdrachten naar een wettelijk opgelegde reserve, eigen vermogen		-	-	26.406.047	(26.406.047)	-
Stijging (daling) van eigen vermogen		18.303.030	80.363.636	18.208.894	14.211.105	131.086.664
31 december 2025 (geauditeerd)		131.571.801	255.052.172	123.142.702	127.742.228	637.508.904

De volgende tabel geeft ter vergelijking de wijzigingen in het eigen vermogen weer van het vorige boekjaar.

Boekjaar 2024 (€)	Notes	Geplaatst kapitaal	Uitgifte- premies	Reserves	Overgedragen resultaat	Eigen Vermogen
31 december 2023 (geauditeerd)	2	135.450.590	174.688.537	86.194.900	98.261.827	494.595.854
Totaal gerealiseerd en niet-gerealiseerd resultaat van het boekjaar	1	-	-	-	42.491.060	42.491.060
Kapitaalverhoging		-	-	-	-	-
Uitkering aan aandeelhouders	15	(22.181.819)	-	(8.363.637)	-	(30.545.455)
Toename (afname) door wijziging latente belastingvorderingen		-	-	(119.219)	-	(119.219)
Stijging (daling) als gevolg van de overdrachten naar een wettelijk opgelegde reserve, eigen vermogen		-	-	27.221.764	(27.221.764)	-
Stijging (daling) van eigen vermogen		(22.181.819)	-	18.738.909	15.269.296	11.826.386
31 december 2024 (geauditeerd)		113.268.771	174.688.537	104.933.808	113.531.123	506.422.240

4. Geauditeerde geconsolideerde kasstromentabel

Boekjaar eindigend op: (€)	Notes	31 december 2025 12 maanden geauditeerd	31 december 2024 12 maanden geauditeerd
Liquide middelen bij het begin van de rapporteringsperiode		889.611	27.364.570
Kasstromen uit financieringsactiviteiten		158.370.393	(23.852.999)
Ontvangsten uit kapitaalverhoging		113.212.120	-
Kosten kapitaalverhoging		(2.126.525)	-
Ontvangsten uit leningen	13	705.750.000	88.900.000
Terugbetaling van leningen	13	(634.850.000)	(82.000.000)
Betaalde interesten	13	(2.524.293)	(207.544)
Uitkering aan aandeelhouders	16	(21.090.910)	(30.545.455)
Andere kasstromen uit financieringsactiviteiten		-	-
Kasstromen uit investeringsactiviteiten	17	(148.544.699)	6.433.502
Investerings in FVA		(225.559.375)	(37.785.006)
Ontvangsten uit FVA		47.681.828	16.430.416
Ontvangen interesten		7.484.136	8.732.993
Ontvangen dividenden		20.234.077	18.276.383
Andere kasstromen uit investeringsactiviteiten		1.614.635	778.716
Kasstromen uit operationele activiteiten	12	(8.914.622)	(9.055.462)
Managementvergoeding		(8.118.860)	(8.741.695)
Operationele kosten		(2.110.602)	(1.002.552)
Terugvordering BTW		1.314.840	688.784
Betaalde winstbelasting		-	-
Liquide middelen op het einde van de rapporteringsperiode		1.800.683	889.611

Contact:

Manu Vandenbulcke, CEO TINC

T +32 3 290 21 73 – manu.vandenbulcke@tincinvest.com

Filip Audenaert, CFO TINC

T +32 3 290 21 73 – filip.audenaert@tincinvest.com

Over TINC

TINC is een beursgenoteerde investeringsmaatschappij die duurzame waarde wil creëren door te investeren in de infrastructuur voor de wereld van morgen. TINC participeert in bedrijven die actief zijn in het realiseren en uitbaten van infrastructuur en houdt een gediversifieerde portefeuille aan van participaties in focusgebieden zoals publieke infrastructuur, energie infrastructuur, digitale infrastructuur en sociale infrastructuur en dit in België, Frankrijk, Ierland en Nederland.

Bezoek onze website voor meer informatie: www.tincinvest.com