

10 maart 2026 – vóór opening van de markten

AEDIFICA

Naamloze Vennootschap
Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel
Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel, Franstalige afdeling)
(de “Vennootschap”)

**Toelating tot de verhandeling van nieuwe aandelen
op de gereguleerde markten van Euronext Brussels en Euronext Amsterdam**

**Openbaarmaking van de nieuwe noemer
conform artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007**

Aedifica benoemt nieuwe raad van bestuur

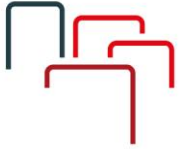
- **Aedifica heeft de controle over Cofinimmo verworven, met 80% van de aandelen die tijdens het Ruilbod werden aangeboden**
- **Vandaag werden 35.920.425 nieuwe Aedifica-aandelen uitgegeven, wat het totale aantal aandelen op 83.470.544 brengt**
- **Aedifica heeft vijf onafhankelijke bestuurders van Cofinimmo benoemd in zijn raad van bestuur**
- **De juridische fusie zal naar verwachting plaatsvinden in de tweede helft van 2026**

In 2025 hebben Aedifica en Cofinimmo een overeenkomst bereikt om de toonaangevende Europese healthcare REIT te creëren. De combinatie van beide vennootschappen werd gerealiseerd via een ruilbod dat succesvol werd afgerond op 2 maart 2026. Ongeveer 80% van de Cofinimmo-aandelen werd tijdens de initiële aanvaardingsperiode aangeboden, waardoor Aedifica nu de controlerende aandeelhouder van Cofinimmo is.

Vandaag, op 10 maart 2026, ontvangen de aandeelhouders van Cofinimmo die hebben deelgenomen aan het ruilbod hun nieuwe Aedifica-aandelen en wordt een nieuwe raad van bestuur benoemd.

Aedifica en Cofinimmo zijn begonnen met de voorbereiding van de integratie van hun teams en portefeuilles, die in de tweede helft van 2026 zal worden geformaliseerd via een juridische fusie. Na deze juridische fusie zullen de resterende Cofinimmo-aandelen worden ingewisseld voor Aedifica-aandelen tegen een wisselkoers van 1,1784¹.

¹ Deze wisselkoers houdt rekening met de dividenden die in mei 2026 zullen worden uitgekeerd.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie

10 maart 2026 – vóór opening van de markten

Uitgifte van nieuwe aandelen

Tijdens de initiële aanvaardingsperiode van het ruilbod werden in totaal 30.312.595 Cofinimmo-aandelen met succes aangeboden. Bijgevolg bezit Aedifica nu 79,57% van de aandelen in Cofinimmo.

De aandeelhouders van Cofinimmo kregen 1,185 nieuwe Aedifica-aandelen (de 'Nieuwe Aandelen') voor elk aandeel dat in het ruilbod werd aangeboden. Daardoor werden vandaag 35.920.425 nieuwe Aedifica-aandelen uitgegeven. Het totale aantal Aedifica-aandelen bedraagt nu 83.470.544.

Zowel de bestaande als de nieuwe aandelen hebben coupon nr. 36 en volgende aangehecht, die recht geven op het volledige dividend over het boekjaar 2025, en zijn dus fungibel. Na de goedkeuring van de jaarrekening door de algemene vergadering van 12 mei 2026 zal coupon nr. 36 worden uitbetaald vanaf 19 mei 2026.

De 35.920.425 nieuwe Aedifica-aandelen die vandaag werden uitgegeven, zijn toegelaten tot de verhandeling op de gereguleerde markten van Euronext Brussel en Euronext Amsterdam en hebben dezelfde ISIN-code als de bestaande Aedifica-aandelen (BE0003851681). Elk van deze aandelen verleent het recht op één stem op de algemene vergadering van aandeelhouders en het totale aantal aandelen (83.470.544) vertegenwoordigt dus de nieuwe noemer voor kennisgevingen in het kader van de transparantiewetgeving. Na deze transactie bedraagt het maatschappelijk kapitaal van Aedifica 2.202.602.669,09 €.

Al deze informatie, evenals de aandeelhoudersstructuur, is beschikbaar op [Aedifica's website](#).

Nieuwe raad van bestuur

Na de succesvolle afronding van het ruilbod werd de samenstelling van Aedifica's raad van bestuur herzien:

- **Mevrouw Katrien Kesteloot** en **de heer Luc Plasman** hebben hun functie als bestuurder van Aedifica neergelegd. De raad van bestuur wil hen bedanken voor hun inzet en bijdrage aan Aedifica's succes in de afgelopen jaren.
- **De heer Charles-Antoine van Aelst, de heer Sven Bogaerts, mevrouw Ingrid Daerden en de heer Raoul Thomassen** hebben allen hun functie als bestuurders van Aedifica neergelegd. Zij blijven allen lid van Aedifica's uitvoerend comité.

In overeenstemming met de transactieovereenkomst werden de volgende bestuurders van Cofinimmo gecoöpteerd als onafhankelijke bestuurders van Aedifica:

- **De heer Jean Hilgers** (vicevoorzitter van de nieuwe raad van bestuur en voorzitter van het benoemings- en bezoldigingscomité);
- **Mevrouw Ann Caluwaerts** (lid van het benoemings- en bezoldigingscomité);
- **Mevrouw Mirjam van Velthuisen-Lormans**;
- **Mevrouw Nathalie Charles** (lid van het audit- en risicocomité);
- **De heer Xavier de Walque** (lid van het audit- en risicocomité).

Deze nieuwe bestuurders zullen hun mandaat in de raad van bestuur van Cofinimmo blijven uitoefenen tot Cofinimmo wordt geabsorbeerd door de fusie met Aedifica, met uitzondering van de heer De Walque, die zijn mandaat in de raad van bestuur van Cofinimmo heeft neergelegd.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie

10 maart 2026 – vóór opening van de markten

De nieuwe raad van bestuur van Aedifica bestaat uit elf leden, die hun expertise van bij Aedifica en Cofinimmo meebrengen naar de nieuwe, gecombineerde entiteit. **De heer Stefaan Gielens**, CEO van Aedifica, is de enige overblijvende uitvoerend bestuurder. **De heer Serge Wibaut** blijft voorzitter van de raad van bestuur in afwachting van de uitvoering van de juridische fusie, waarna hij zal worden vervangen door de heer Jean Hilgers.

Alle informatie over de nieuwe samenstelling van de raad van bestuur, inclusief de CV's van de bestuurders, is beschikbaar op [Aedifica's website](#).

Naam	Audit- en risicocomité	Benoemings- en bezoldigingscomité	Investeringscomité
Serge Wibaut	Voorzitter van de raad	Lid	Lid
Jean Hilgers	Vicevoorzitter van de raad	Voorzitter	
Stefaan Gielens	Uitvoerend bestuurder		Lid
Ann Caluwaerts		Lid	
Nathalie Charles	Lid		
Elisabeth May-Roberti		Lid	
Rikke Lykke			
Kari Pitkin			Lid
Mirjam van Velthuizen-Lormans			
Xavier de Walque	Lid		
Marleen Willekens	Voorzitter		



"Ik zou graag mijn oprechte dank willen betuigen aan mevrouw Kesteloot en de heer Plasman, die beiden hun functie in de raad van bestuur hebben neergelegd, voor hun toewijding en hun gewaardeerde bijdrage aan Aedifica's succes in de afgelopen jaren.

Namens de hele raad wens ik de vijf nieuwe onafhankelijke bestuurders te verwelkomen die vandaag werden benoemd. Hun ervaring zorgt voor continuïteit en voegt waardevolle internationale expertise toe aan de raad. Nu we samen verdergaan, zal hun bijdrage onze Europese ambities versterken en de creatie van duurzame waarde ondersteunen."

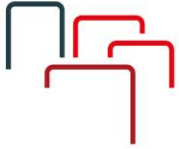
Serge Wibaut, Voorzitter van Aedifica's raad van bestuur



"We zijn zeer tevreden met het resultaat van het ruilbod. Met 80% van de Cofinimmo-aandelen die werden aangeboden, hebben de aandeelhouders duidelijk hun vertrouwen uitgesproken in onze ambitie om Europa's toonaangevende healthcare REIT te worden en het voortouw te nemen in de volgende groeifase van de zorgvastgoedsector.

Ik wil ook de nieuwe bestuursleden van harte verwelkomen. Hun sector kennis en internationale ervaring zullen ons waardevolle steun bieden om een efficiënter en toekomstbestendig platform te creëren."

Stefaan Gielens, CEO van Aedifica



PERSBERICHT Gereguleerde informatie

10 maart 2026 – vóór opening van de markten

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed, in het bijzonder vastgoed voor ouderenzorg. Eind 2025 had Aedifica een portefeuille van meer dan 615 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland, het Verenigd Koninkrijk, Finland, Ierland en Spanje, met een waarde van ca. 6,3 miljard €.

Aedifica is genoteerd op Euronext Brussels (2006) en Euronext Amsterdam (2019) onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

Sinds 2020 maakt Aedifica deel uit van de BEL 20, de referentie-index van Euronext Brussels. Bovendien maakt Aedifica sinds 2023 deel uit van de BEL ESG, de index die bedrijven volgt die het best presteren op ESG-criteria. Aedifica is ook opgenomen in de EPRA, Stoxx Europe 600 en GPR-indexen.



Voor alle bijkomende informatie



Stefaan Gielens
Chief Executive Officer

T +32 2 626 07 70
stefaan.gielens@aedifica.eu



Ingrid Daerden
Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 70
ingrid.daerden@aedifica.eu



Delphine Noirhomme
Investor Relations Manager

T +32 2 626 07 70
delphine.noirhomme@aedifica.eu

www.aedifica.eu

