



Persbericht

Telenet verkoopt haar mobiele zendmastactiviteiten aan DigitalBridge voor een totaalbedrag van € 745 miljoen

De bijgevoegde informatie is gereguleerde informatie zoals gedefinieerd in het Koninklijk Besluit van 14 november 2007 betreffende de verplichtingen van emittenten van financiële instrumenten die zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt. Voorkennis.

Mechelen, 25 maart 2022 – Telenet Group Holding NV ('Telenet' of de 'Vennootschap') (Euronext Brussels: TNET) maakt bekend dat het een bindende overeenkomst heeft gesloten met DigitalBridge Investments, LLC, een dochtervennootschap van DigitalBridge Group, Inc. (NYSE: DBRG) (gezamenlijk "DigitalBridge"), betreffende de volledige verkoop van de aandelen in een nieuw opgerichte rechtstreekse dochteronderneming van Telenet Group Holding NV ('TowerCo'), die alle passieve infrastructuur en zendmastactiva van Telenet zal aanhouden. Bij de voltooiing van de transactie zal DigitalBridge TowerCo overnemen voor een totaalbedrag van € 745 miljoen op cash- en schuldvrjige basis, volledig contant betaalbaar. De transactie waardeert Telenets zendmastactiviteit op 25,1x EV/EBITDAal 2021¹. De overeenkomst van vandaag vormt het sluitstuk van de strategische beoordeling die in oktober 2021 door Telenets raad van bestuur werd opgestart. De overeenkomst is volledig in lijn met de Telenets strategie, waarbij partnerships worden aangegaan om haar infrastructuuractiva verder te ontwikkelen en aandeelhouderswaarde te creëren.

De transactie bestaat uit een aantrekkelijke hoogwaardige portefeuille ² van 3.322 sites in heel België, waaronder 2.158 sites in eigendom, waarvan bijna 38 % zendmasten zijn, en 1.164 sites van derden. De huurratio over de gehele portefeuille is 1,2x en 1,6x specifiek voor zendmasten. Op een pro-formabasis om zowel Telenet's huurdersvergoeding alsook de van andere huurders ontvangen gereguleerde vergoedingen voor het delen van sites te weerspiegelen, genereerde Telenets passieve infrastructuuractiviteit voor het boekjaar 2021 bedrijfsopbrengsten ten bedrage van € 61,2 miljoen, een Adjusted EBITDA van € 55,1 miljoen en een Adjusted EBITDAal van € 29,7 miljoen.

Als onderdeel van de overeenkomst zal Telenet een langlopende Master Lease Agreement ('MLA') aangaan met DigitalBridge, die een initiële periode van 15 jaar en twee verlengingen van telkens 10 jaar omvat. De overeenkomst omvat ook een build-to-suit ('BTS')-verbintenis om minimaal 475 nieuwe bijkomende sites te bouwen. Hierbij treedt Telenet op als onderaannemer van TowerCo, hetgeen aanleiding zal geven tot bijkomende opbrengsten in de toekomst.

¹ EBITDAal is gedefinieerd als EBITDA na leasebetalingen

² Per 31 december 2021

De transactie zal naar verwachting in het tweede kwartaal van 2022 worden voltooid en is verder niet onderworpen aan goedkeuring door de bevoegde mededingingsautoriteiten. Telenet is van plan om in eerste instantie de netto-opbrengsten van de transactie aan te houden, in afwachting van de voltooiing van bepaalde waardeverhogende strategische transacties, waaronder de joint venture NetCo met Fluvius en de komende spectrumveiling, en de impact daarvan op het financiële en hefboomprofiel van de Vennootschap, evenals andere potentiële strategische opportuniteiten die zich in de toekomst zouden kunnen aandienen. De raad van bestuur van Telenet blijft zich sterk inzetten om Telenets beleid inzake de vergoeding van aandeelhouders te realiseren, zoals in december 2018 in detail uiteengezet tijdens de Capital Markets Day en zoals in oktober 2020 versterkt met de invoering van een bruto dividenddrempel van € 2,75 per aandeel. Zonder belangrijke overnames en/of belangrijke wijzigingen in zijn activiteiten of de regelgeving waaraan het onderworpen is, is Telenet van plan de verhouding tussen de Netto Totale Schuld en de Geconsolideerde Geannualiseerde Adjusted EBITDA ('netto totale hefboomratio') rond het middelpunt van 4,0x te houden door een aantrekkelijk en houdbaar niveau van aandeelhoudersvergoedingen volgens Telenets huidige beleid inzake aandeelhoudersvergoedingen.

Telenet werd geadviseerd door A&O (als juridisch adviseur), Goldman Sachs International (als financieel adviseur), Deloitte (als financieel due-diligenceadviseur en fiscaal adviseur) en PMP (als commercieel adviseur). DigitalBridge werd geadviseerd door Latham & Watkins (als juridisch adviseur), PwC (als financieel en fiscaal due-diligenceadviseur) and EY Parthenon (als commercieel adviseur).

Contacten

| | | | |
|---------------------|-------------------|--|----------------|
| Investor Relations: | Rob Goyens | rob.goyens@telenetgroup.be | +32 15 333 054 |
| | Bart Boone | bart.boone@telenetgroup.be | +32 15 333 738 |
| Press & Media: | Stefan Coenjaerts | stefan.coenjaerts@telenetgroup.be | +32 15 335 006 |
| Legal: | Bart van Sprundel | bart.van.sprundel@telenetgroup.be | +32 15 333 495 |

Over Telenet – Als aanbieder van entertainment- en telecommunicatiediensten in België is Telenet Group steeds op zoek naar de perfecte beleving in de digitale wereld voor zijn klanten. Het bedrijf spitst zich onder de merknaam Telenet toe op het aanbieden van digitale televisie, hogesnelheidsinternet en vaste en mobiele telefoniediensten aan residentiële klanten in Vlaanderen en Brussel. Onder de merknaam BASE levert het mobiele telefonie in België. De afdeling Telenet Business bedient de zakelijke markt in België en Luxemburg met connectiviteits-, hosting- en security oplossingen. Meer dan 3000 medewerkers hebben samen 1 doel voor ogen: leven en werken eenvoudiger en aangenamer maken. Telenet Group is een onderdeel van Telenet Group Holding nv en is genoteerd op Euronext Brussel onder ticker symbool TNET. Voor meer informatie, surf naar www.telenet.be. Liberty Global – 's werelds grootste internationale tv- en breedbandbedrijf, investeert, innoveert en versterkt mensen in zes Europese landen om optimaal gebruik te maken van de digitale revolutie – bezit een rechtstreeks belang van 58,3% in Telenet Group Holding nv (inclusief eventuele eigen aandelen die deze laatste van tijd tot tijd in zijn bezit heeft).

About DigitalBridge Group, Inc. – DigitalBridge (NYSE: DBRG) is een toonaangevende wereldwijde REIT voor digitale infrastructuur. Met een trackrecord van meer dan 25 jaar investeren in en exploiteren van bedrijven in het digitale ecosysteem, waaronder zendmasten, datacenters, glasvezel, small cells en edge-infrastructuur, beheert het DigitalBridge-team een portefeuille van \$ 45 miljard aan digitale infrastructuuractiva namens zijn beperkte partners en aandeelhouders. DigitalBridge, met hoofdkantoor in Boca Raton, heeft belangrijke kantoren in New York, Los Angeles, Londen en Singapore. Ga voor meer informatie naar: www.digitalbridge.com.

Meer informatie – Meer informatie over Telenet en zijn producten vindt u op de website www.telenet.be. Nadere informatie over de operationele en financiële gegevens in dit document kan worden gedownload in het deel van de website van de Vennootschap, dat bedoeld is voor beleggers. Het geconsolideerde jaarverslag van 2020 en de niet-geauditeerde geconsolideerde tussentijdse financiële staten en presentaties in verband met de financiële resultaten over het jaar afgesloten op 31 december 2021 zijn beschikbaar in het deel van de website van de Vennootschap, dat bedoeld is voor beleggers (<http://investors.telenet.be>).

Dit document werd vrijgegeven op 25 maart 2022 om 7:30 uur CET