



8 oktober 2016, Brussel

VFB-Dag van de Tips 2016

Thomas Stul

Interinvest Offices & Warehouses



INTERVEST
OFFICES &
WAREHOUSES

Feel Real Estate

Investment Offices & Warehouses

VV gespecialiseerd in bedrijfsvastgoed

Management exclusief voor IO&W

sterke logistieke portefeuille

2018 :Gewicht naar logistiek (60%) ten nadele van bureau's (40%)
Verkoop gebouwen (bureau's)

ambitieuze groeiplan na vertrek NSI

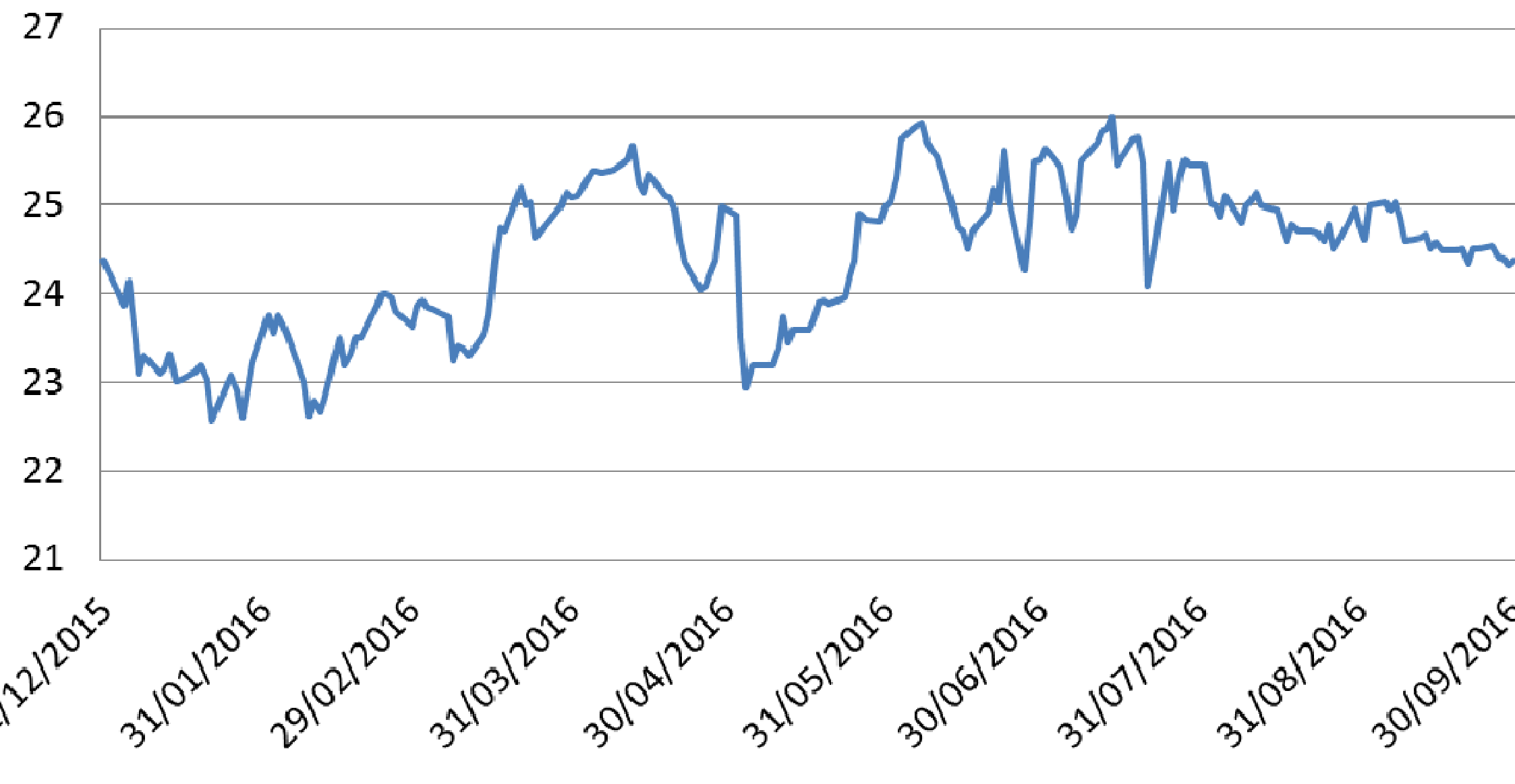
Portefeuille naar 800 miljoen EUR in 3 jaar

dividendbevestiging voor komende 3 jaar (1,40 EUR bruto)

een dividendrendement (5-7%) en benoemde premie

Interinvest Offices & Warehouses

Koers Interinvest Offices & Warehouses - YTD





SANOFI

Grootste Europese farmagroep

Activiteiten met marktleiderschap

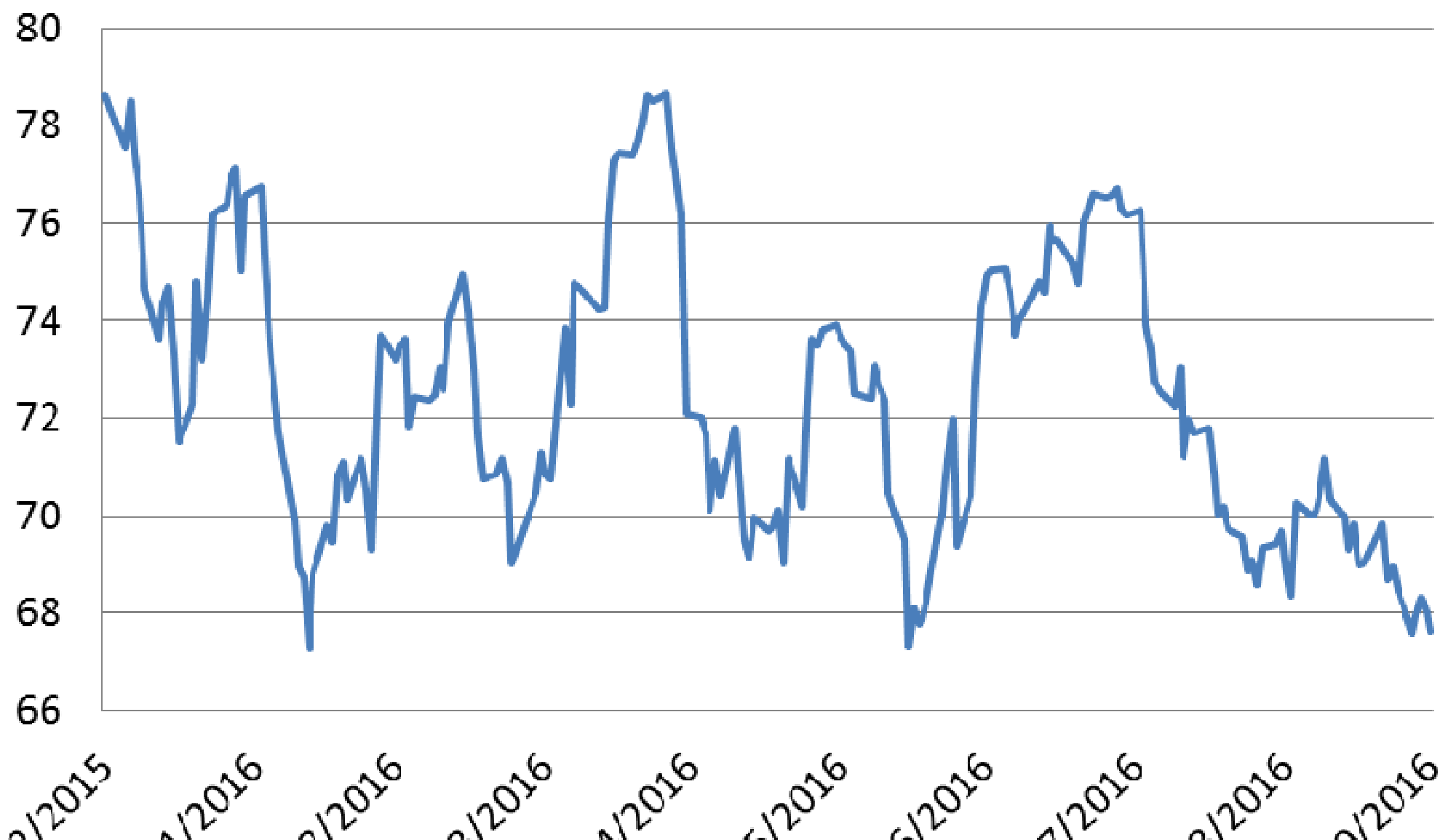
Geografische verdeling omzet + dollargevoelig

Zorgen over toekomstige groei (diabetismedicijnen)

Eén van de meest ondergewaardeerde productpijplijnen + mogelijkheden inzake M&A

Aantrekkelijke waardering (K/W 12,5 K/B 1,5) en dividendrendement (4.2%)

Koers Sanofi - YTD



waarschuwing

dit document opgenomen informatie, interpretaties, schattingen en/of mening op betrouwbare bronnen gebaseerd. Nochtans kan Leleux Associated Brokers de nauwkeurigheid of volledigheid van deze bronnen niet garanderen. De verspreiding van deze informatie is enkel indicatief en kan niet gelijkgesteld worden met een aanbod of een aanbod voor, noch verzoek tot verkoop van, koop van of inschrijving op enig financieel instrument in enige jurisdictie. De informatie opgenomen in dit document vormt geen beleggingsadvies, noch een hulp aan een beslissing met als doel het uitvoeren van transacties of het nemen van beleggingsbeslissingen. Leleux Associated Brokers aanvaardt geen enkele garantie voor de actualiteit, de nauwkeurigheid, de juistheid, de volledigheid of de opportuniteit van deze informatie waarvoor zij op geen enkele wijze aansprakelijk draagt. Bovendien is deze informatie bedoeld voor algemene informatie en wordt geen rekening gehouden met de specifieke financiële kenmerken, de ervaring van de lezer, noch met de financiële situatie, behoeftes of beleggingsdoelstellingen eigen aan elke belegger. In elk geval is het de lezer aan te raden andere informatiebronnen te raadplegen en contact op te nemen met zijn adviseur of beheerder voor bijkomende informatie.