

OPENBAARMAKING TRANSPARANTIEKENNISGEVING

ARTIKEL 14 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007 OP DE OPENBAARMAKING VAN BELANGRIJKE DEELNEMINGEN (DE TRANSPARANTIEWET)

1. Samenvatting van de kennisgeving

Overeenkomstig de transparantiewet kondigt Home Invest Belgium aan op 23 april 2024 een kennisgeving te hebben ontvangen van Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, waaruit blijkt dat V.O.P. NV 512.875 aandelen heeft overgedragen aan Stavos Real Estate BV op 17 april 2024. De kennisgeving betreft een overdracht tussen twee vennootschappen die deel uitmaken van dezelfde groep, namelijk de groep Van Overstraeten.

2. Inhoud van de kennisgeving

De kennisgeving daterend van 23 april 2024 vanwege Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten waaruit blijkt dat V.O.P. NV op 17 april 2024 512.875 aandelen heeft overgedragen aan Stavos Real Estate BV, bevat de volgende informatie:

- Redenen van de kennisgeving: de verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige persoon: Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten
- Transactiedatum: 17 april 2024
- Overschreden drempel: 3%
- Noemer: 19.708.766

- Details van de kennisgeving:
 - Liévin Van Overstraeten heeft 5.105 aandelen.
 - Hans Van Overstraeten heeft 57.107 aandelen.
 - Johan Van Overstraeten heeft 6.155 aandelen.
 - Bart Van Overstraeten heeft 8.225 aandelen.
 - Stavos Real Estate BV heeft 5.787.700 aandelen.
 - V.O.P. NV heeft 0 aandelen.
 - Stichting Administratiekantoor Stavos heeft 0 aandelen.
 - BMVO 2014 heeft 0 aandelen.
 - Zij hebben samen 5.864.292 aandelen in Home Invest Belgium. Dit aantal is gewijzigd gebleven na de transactie.

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:
 - V.O.P. NV wordt voor 100% gecontroleerd door Stavos Real Estate BV.
 - Stavos Real Estate BV wordt voor 100% gecontroleerd door de maatschap BMVO 2014.
 - BMVO 2014 wordt voor 100% gecontroleerd door de Stichting Administratiekantoor Stavos.
 - De Stichting Administratiekantoor Stavos wordt gecontroleerd door Liévin, Hans, Johan en Bart Van Overstraeten.

- Bijkomende informatie:
 - Transparantieverklaring afgelegd naar aanleiding van de overdracht van 512.875 aandelen door V.O.P. NV aan Stavos Real Estate BV.

3. Varia

De kennisgeving kan op de website van Home Invest Belgium worden geraadpleegd via deze link: <https://corporate.homeinvest.be/nl/publicaties/andere-publicaties/transparantiemeldingen/>

VOOR BIJKOMENDE INFORMATIE

Preben Bruggeman **Ingrid Quinet**
Chief Executive Officer Chief Legal Officer

Tel: +32.2.740.14.51 Home Invest Belgium
E-mail: investors@homeinvest.be Woluwedal 46, Bus 11
www.homeinvestbelgium.be B – 1200 Brussel



OVER HOME INVEST BELGIUM

Home Invest Belgium is de grootste Belgische beursgenoteerde verhuurder van residentieel vastgoed. Het bedrijf bouwt, verhuurt en onderhoudt het merendeel van zijn gebouwen in eigen beheer. Als bouwheer én lange termijn eigenaar garandeert Home Invest Belgium een kwalitatieve woonervaring voor haar huurders.

Met meer dan 20 jaar ervaring, 48 sites in de portefeuille – waarvan de helft jonger is dan tien jaar – en meer dan 2.500 woningen beschikt Home Invest Belgium over een uitgebreid aanbod en een diepgaande expertise. Die gebruikt het bedrijf om haar uitgesproken ambitie waar te maken: de *'landlord of choice'* zijn voor alle huurders ongeacht de levensfase of -wijze. Dat vertaalt zich in hoogwaardige en duurzame huurwoningen, gemeenschappelijke ruimtes en diensten voor huurders en marktconforme huurprijzen.

Home Invest Belgium is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV of BE-REIT) gespecialiseerd in aankoop, ontwikkeling, verhuur en beheer van residentieel vastgoed. Op 31 maart 2024 beschikte Home Invest Belgium over een vastgoedportefeuille van € 837 miljoen in België en Nederland.

Home Invest Belgium is sinds 1999 genoteerd op Euronext Brussel [HOMI]. Op 31 maart 2024 bedroeg de marktkapitalisatie € 326 miljoen. Het aandeel maakt deel uit van de BEL Mid Index en de FTSE EPRA NAREIT Global Real Estate Index.